

Til medlemmerne af
E/F Valby Centret III

Den 24. maj 2019
6002/JAH/lb

INDKALDELSE

På bestyrelsens vegne indkaldes herved til ekstraordinær generalforsamling i E/F Valby Centret III til afholdelse

Tirsdag den 11. juni 2019, kl. 18:00

i Dagcentret, Sdr. Fasanvej 92, 2500 Valby.

Dagsorden er som følger:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Endelig vedtagelse af ændring af vedtægternes § 4, nyt stk. 3 til følgende tekst:

*"Enhver ejer er forpligtet til at afholde samtlige merudgifter til fritlægning samt retable-
ring af bygningsbestanddele m.v. i forbindelse med ejerforeningens udførelse af sine
vedtægtsmæssige vedligeholdelsesforpligtelser, omfattende bl.a. nedtagning af for-
sænket loft, inddækkede/indmurede faldstammer, ikke oprindelige belægninger på al-
taner/terrasser m.v.*

*Undtaget fra denne bestemmelse er alle bygningsarbejder, der vedrører den oprindeli-
ge bygningskonstruktion".*

På generalforsamling afholdt den 29. april 2019 blev den af bestyrelsen foreslåede
ændring af vedtægternes § 4, i form af et nyt stk. 3, alene foreløbigt vedtaget med kva-
lificeret majoritet, idet quorumkravet til antal repræsenterede medlemmer på general-
forsamlingen ikke var opfyldt (min. 50%).

3. Valg af 1 bestyrelsesmedlem.
4. Valg af 1-2 suppleanter.

På den ordinære generalforsamling den 29. april 2019 blev der alene valgt 1 bestyrelses-
medlem i stedet for 2, således at den samlede bestyrelse p.t. alene består af 4 medlem-
mer og ingen suppleanter.

Ejere med interesse for at blive medlem af eller suppleant til bestyrelsen, opfordres til at stille op på den ekstraordinære generalforsamling. Interesserede ejere kan også kontakte bestyrelsen på bestyrelse@ef-valbycenter3.dk, hvis de ønsker at høre mere om bestyrelsesarbejdet.

Med venlig hilsen
Qvortrup Administration A/S

v/Jens Anker Hansen
Advokat



Der vedlægges fuldmagt.